

入居者のクレームが…

空室が…



へお客のサービス

こんな悩みを抱えていませんか？

Q.1

1年以上空いている部屋があるのですが？

空室が埋まらない

A.1

サンエース仲介ネットワーク60社に常に空室情報を紹介。スピーディーな客付けを行います。

Q.2

もう、2年分の家賃を滞納している入居者がいてどうしていいかわからないのですが？

悪質滞納者がいて困っている

A.2

サンエースなら、35年間のノウハウと顧問弁護士との連携にて催促、督促、退去業務を行っていくから安心です。

Q.3

土曜、日曜関係なく入居者から電話がかかってくるので、外出も出来ないのですが？

入居者のクレームにうんざりしている

A.3

サンエースなら、365日、24時間体制にて、入居者の対応にあたりますので、オーナー様は安心です！

Q.4

最近テレビで原状回復問題がよく取り上げられていて、入居者の対応に困っているのですが？

入居、退去時の対応をどうしていいか困っている

A.4

(財)日本賃貸住宅管理協会に所属している当社は、国土交通省のガイドラインに沿った立ち会いを行っておりますので、入・退去者に納得いただいております。

Q.5

建物の外壁に最近ひびが入ってきて不安なのですが？

最近、建物・設備の老朽化が目立って困っている

A.5

建設会社でもある当社だからできる専門家による適切なアドバイスとメンテナンス。オーナー様の大切な財産をお守りします。

Q.6

ガレージの空きで困っているのですが…？

駐車場運営がうまくいかず困っている

A.6

駐車場2,000件の管理実績ノウハウで悩み解消。

その他の悩み、不安など「礼節」を基本理念とする当社が、オーナー様の立場にたち、すべてバックアップします。まずはお気軽にお電話下さい。

 **0120-08-3318**【賃貸管理課 担当 まで】

SAR 株式会社 **サンエース**

〒573-0135 枚方市春日元町1丁目38-20 URL: <http://www.sar.co.jp>
TEL.072-858-3318 FAX.072-858-8154